



## Bjørnveien 88

**ARKITEKT**  
Tandberg Arkitekter as

**KLIENT**  
Familien Hanevold  
Henriksen

**BELIGGENHET**  
Holmen i Oslo

**AREAL**  
127 m<sup>2</sup>. 71 m<sup>2</sup> av dette er boareal, 56 m<sup>2</sup> er garasje og bod.

**FERDIGSTILT**  
2019. Bygget inngikk i arkitekturmønstringen Oslo Open House i september.



I flukt. Kjøkkengulvet flukter med terrasegulvet slik at inne og ute kobles tettere på hverandre. Stuegulvet i hovedhuset ligger ett trinn opp.



ARKITEKTUR

## GAMMELT NYTT

Det nye tilbygget åpnet gamlehuset ut mot hagen.

– **God arkitektur** behøver ikke å være så komplisert. Vi bygger på huset ved å forlenge det, og legger det nye gulvet på bakkeplan, sier arkitekt Bjørn Tandberg.

Det ekstra tilbygget har gitt mer plass til en familie med «voksesmerter», men åpner også huset mot uterommet. Fremfor å la kjøkkenet smelte sammen med stuen innover i gamlehuset, lot arkitekten kjøkkenet henvende seg utover mot hagen.

– Kjøkken og terrasse blir ett. Resultatet er at du får mer glede av hagen gjennom hele året, også om vinteren, mener arkitekten.

– Og så er det takhøyden, da. Det vesentlige er ikke å lage kul arkitektur, men å få til fine, karaktersterke rom med mye volum. Det er synd at det bygges så mye med 2,40 under taket – som om vi uansett bare sitter inne og ser på tv.

**To materialer.** Tilbyggets dimensjoner er et direkte resultat av reguleringsbestemmelsene for tomten: Så langt – så høyt, og ikke lenger. Dermed ble tilbygget en forlengelse av 1940-tallshuset – i form, men ikke i byggemåte.

– Vi ønsket ikke å lage et brudd, men det var heller

ikke intensjonen å lage et tilbygg som ikke så ut som et tilbygg. Nybygget skulle heller kommentere det eksisterende, i stedet for bare å være en kopi av det som var der fra før.

Arkitektkontoret eksperimenterer med forskjellige konstruksjonsmetoder i kombinasjon med nye isoleringssystemer, og tilbygget i Bjørnveien i Oslo er én variant av flere bygg der hovedkonstruksjonen er synlig i interjøret. I dette tilfellet har de kombinert to materialer: spikret massivtre og 30 millimeters vakuumsolasjon, et isolasjonsmateriale av resirkulert steinmel.

– Metoden gir færre materialer å bygge med, og er en måte å få kontroll på Co2-regnskapet på.

**Gjerdevegg.** En mer håndfast fordel er at veggene kan bygges tynnere, hvilket gir mer areal og mer volum på insiden.

– Fremfor å bygge en ordinært isolert yttervegg på 0,4 meter, kan vi her begrense oss til 16 centimeter, sier arkitekten.

– Og når du skyver foldedørene til side, og åpner i hele fasadens bredde, blir den reelle ytterveggen der borte ved gjerdet mot gaten. →

— NIKLAS HART (TEKST OG FOTO)



←  
**Tandberg arkitekter**

[tandberg-arkitekter.no](http://tandberg-arkitekter.no)

Arkitektkontor stiftet av Bjørn Tandberg i 2014. Basert i Oslo, tre ansatte. Engasjert i nybygg, bygningvern, transformasjon og byggsamvirke.

— 1

**Fortsatt saltak.** Tilbygget utgjør en forlengelse av 1940-talls husets form. Høyde, bredde og vinkler er de samme, men materialbruken er ny: granpanel behandlet med jernvitrol.

— 2

**Tilbygd.** Kjøkkenet er lagt på bakkeplan til tilbyggets første etasje. Kjøkkenbenk og bakvegg er montert direkte oppå gamle husets gavlvegg.

— 3

**Voluminøst.** Etasjeskillet fra hovedhuset er videreført, men gulvet i tilbygget er lagt i plan med terrassen. Det gir større takhøyde på kjøkkenet, og mer volum.

